



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
WUOZ-A.5142.48.2017.AWJ.AG

**STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH**  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2  
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Łódź, dnia 10 lutego 2017 r.

**POZWOLENIE NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ  
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. „b”; art. 7, pkt 1; art. 36, ust. 1, pkt 11; art. 89, pkt 2; art. 91, ust. 4, pkt 4 i pkt 5 *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 roku (tekst jednolity: Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), w związku z §8 i §19, ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789), w trybie art. 104 *Kodeksu postępowania administracyjnego* z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 stycznia 2017 r. (data wpływu: 13.01.2017 r.) Pana Henryka Gajdy – Wójta Gminy Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice, o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku – parku położonym w Porszewicach, gm. Pabianice – dz. nr 111/22 (wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/305 decyzją z dnia 06.12.1984 r.) polegających m.in. na budowie budynku usługowego o charakterze kulturowym tj. „Świetlicy Wiejskiej” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utwardzeniem terenu działki wg załączonej dokumentacji pt. *Projekt budowlano-wykonawczy. Budowa budynku usługowego „Świetlica Wiejska”*; adres budowy: dz.nr. ewid. 111/22, obręb Porszewice, gmina Pabianice; inwestor: Gmina Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice; opracowanie: cz. arch: mgr inż. arch. Małgorzata Suchorska, cz. konstrukcyjna: mgr inż. Kamila Patura; data: grudzień 2016 r.

**ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
pozwala**

na podejmowanie innych działań przy zabytku – parku położonym w Porszewicach, gm. Pabianice – dz. nr 111/22 (wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/305 decyzją z dnia 06.12.1984 r.) polegających m.in. na budowie budynku usługowego o charakterze kulturowym tj. „Świetlicy Wiejskiej” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utwardzeniem terenu działki wg załączonej dokumentacji pt. *Projekt budowlano-wykonawczy. Budowa budynku usługowego „Świetlica Wiejska”*; adres budowy: dz.nr. ewid. 111/22, obręb Porszewice, gmina Pabianice; inwestor: Gmina Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice; opracowanie: cz. arch: mgr inż. arch. Małgorzata Suchorska, cz. konstrukcyjna: mgr inż. Kamila Patura; data: grudzień 2016 r.

Na projekcie zagospodarowania terenu i rysunku nr A07 widnieje klauzula uzgodnienia.

**Termin wykonania decyzji:** 31 marca 2020 r.

**Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:**

(§18, ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r., Dz.U. z 2015 r. poz. 1789)

- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.
- Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, nie zwalnia właściciela obiektu od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego*, a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

**Uwaga!** Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.).

#### Uzasadnienie

W dniu 13 stycznia 2017 r. wpłynął wniosek Pana Henryka Gajdy – Wójta Gminy Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice, o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku – parku położonym w Porszewicach, gm. Pabianice – dz. nr 111/22 (wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/305 decyzją z dnia 06.12.1984 r.) polegających m.in. na budowie budynku usługowego o charakterze kulturowym tj. „Świetlicy Wiejskiej” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utwardzeniem terenu działki wg załączonej dokumentacji pt. *Projekt budowlano-wykonawczy. Budowa budynku usługowego „Świetlica Wiejska”*; adres budowy: dz.nr. ewid. 111/22, obręb Porszewice, gmina Pabianice; inwestor: Gmina Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice; opracowanie: cz. arch: mgr inż. arch. Małgorzata Suchorska, cz. konstrukcyjna: mgr inż. Kamila Patura; data: grudzień 2016 r.

Planowane do wykonania roboty budowlane polegające m.in. na budowie drewnianego budynku świetlicy wiejskiej na obrzeżach parku nie wpływają na zabytkowy drzewostan i tym samym nie naruszają zabytkowych wartości parku.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

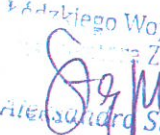
**Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departamentu Ochrony Zabytków, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 2; art. 129 § 1 i 2 Kpa).**

Zwolniony z opłaty skarbowej  
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

  
Anna Wróbel-Janiszewska – st. Inspektor

Otrzymują:

1. Gmina Pabianice  
ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice
2. a/a

  
Z-ca kandyd. Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
Aleksandra Stępień