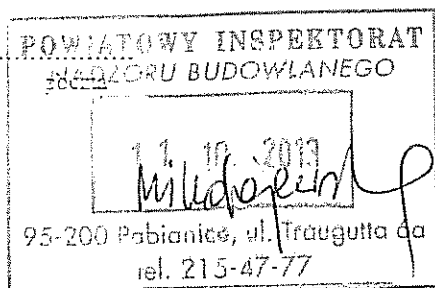


GMINA PABIANICE z siedzibą w Pabianicach ul. Torowa 21 95-200 PABIANICE NIP 731-191-39-30, Regon 472057804 tel./fax 0-42 213-96-60; 213-96-76 e-mail: gmina@pabianice.gmina.pl

Pabianice, dnia 10.10.2013 r.

ulica _____ nr domu _____

kod _____



Powiatowy Inspektor Nadzoru
 Budowlanego w Pabianicach
 ul. Traugutta 6a 95-200 Pabianice
 tel. 0 42 215 - 47 - 77
 fax. 0 42 215 - 60 - 26

Z A W I A D O M I E N I E

Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7. lipca 1994r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) niniejszym informuję, że w dniu 22.10.2013r.

termin nie może być krótszy niż 7 dni od złożenia zawiadomienia
 przystępuję do budowy obiektu budowlanego *Głębokich ulicy 20 i 4 Głębokich*
 budynku _____ o powierzchni zabudowy _____ m²,
 pow. użytkowej _____ m², ilości kondygnacji _____, ilości izb _____, kubaturze _____ m³,
 charakter konstrukcji _____
 na nieruchomości położonej w *Głębokich*
 przy ul. *20 i 4* nr _____ gm. *Pabianice*
 zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę znak: *AB.7351-679/10* nr *887/10*
 z dnia *27.10.2013* wydanym przez *Starostę Pabianickiego*

WŁOST
inż. Henryk Hajda
 podpisy inwestorów

W załączeniu przedkładam oświadczenia:

1. podjęciu się funkcji kierownika budowy,
2. o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
3. kserokopię uprawnień budowlanych kierownika budowy,
4. kserokopię aktualnych zaświadczeń o przynależności kierownika budowy do organizacji zawodowych (Izby budowlane),
5. kserokopię decyzji pozwolenia na budowę.

STAROSTA PABIANICKI

ul. Piłsudskiego nr 2
95-200 Pabianice

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

10842/09/2010

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Znak : AB . 7351 –679/10

DECYZJA NR 887/10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.09.2010r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/ rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych¹
dla**

**WÓJTA GMINY PABIANICE
ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice**

.....
(imię nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

przebudowę ulicy Złotej w Piątkowisku , polegającą na wykonaniu nowej jezdni o nawierzchni asfaltowej z obustronnymi chodnikami , budową zjazdów do przyległych posesji i odwodnieniem ulicy krytym rowem z odprowadzeniem do istniejących rowów przy ul. Eichlera i Wspólnej , na działkach nr ewid. 240/3, 608/9, 609/194,609/198, 607/1

proj.Czesław Buczak upr. bud. Nr 2735/94 w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie budowy dróg , zaświadczenie
LOD/BD/4145/03

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1 szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zachować uzgodnienia warunków branżowych . Przed rozpoczęciem robót ziemnych uzyskać zgodę Wydz. Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego na usunięcie drzew w obrębie projektowanej inwestycji.
- 2 czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
terminy rozbiórki :
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania²
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych²
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: prace ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem .O terminie ich prowadzenia powiadomić odpowiednie instytucje branżowe.
- 5 inwestor jest zobowiązany
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;2)
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;2)
- 6 Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **działki przyległe do w/w ulicy.**

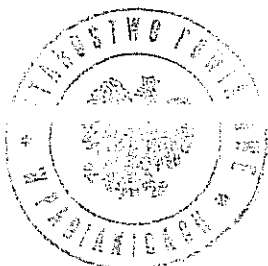
UZASADNIENIE:

Inwestor wnioskiem z dnia 28.09.2010 r. wystąpił o wydanie pozwolenia na przebudowę ulicy Złotej w Piątkowisku, polegającą na wykonaniu nowej jezdni o nawierzchni asfaltowej z obustronnymi chodnikami, budową zjazdów do przyległych posesji i odwodnieniem ulicy krytym rowem z odprowadzeniem do istniejących rowów przy ul. Eichlera i Wspólnej, obejmującego działki nr 240/3, 608/9, 609/194, 609/198, 607/1.

Pismem – obwieszczeniem, znak: AB 7351- 679/10 z dnia 11.10.2010r tutejszy Urząd powiadomił strony o wszczęciu postępowania, na które żadna ze stron nie wniosła uwag i sprzeciwu

Mając powyższe na uwadze udzielałam pozwolenia na budowę, po stwierdzeniu zgodności inwestycji z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dłutów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XX/134/2004 dnia 28.04.2004r., na podstawie Decyzji Wójta Gminy Pabianice o środowiskowych uwarunkowaniach nr 7/2010, znak : 7625-4/10 z dnia 15.09.2010r, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, załączonej dokumentacji projektowej, oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STANISŁAW PABIANICKIEGO
mgr inż. Anna KOTYCKA
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Niepotrzebne skreślić.

Otrzymuje::

Pełnomocnik : Pan Czesław Buczak, ul. Daszyńskiego 3/11, 98-200 Sieradz
Wójt Gminy Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Traugutta 6a, 95-200 Pabianice
2. Księgowość Podatkowa Urzędu Gminy Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice
3. Urząd Gminy Pabianice – Drogi powszechnego korzystania
4. Strony postępowania - powiadomione obwieszczeniem
5. A/a ESK